

Contacto para los medios de comunicación: Matthew McColl  
Director de Marketing e Información Pública  
[matthew.mccoll@schousing.com](mailto:matthew.mccoll@schousing.com)  
803-896-9520

## **El programa para compradores de vivienda de SC Housing honra a los "Héroes de Palmetto" con \$10,000 de ayuda para el pago inicial y tipos de interés bajos.**

El objetivo de ser propietario de una vivienda puede suponer un reto para muchos habitantes de Carolina del Sur, ya que los precios de las viviendas y los tipos de interés siguen subiendo.

SC Vivienda está trayendo de vuelta el Programa de Héroes Palmetto el lunes, 17 de abril para ayudar a los residentes de Carolina del Sur que sirven a sus comunidades alcanzar el sueño de la vivienda propia con la asistencia de pago inicial y préstamos para vivienda por debajo de la tasa de mercado.

El Programa Héroes de Palmetto reconoce a personal designado de servicios comunitarios, como socorristas, profesores, etc., que prestan un apoyo vital a su comunidad. Este año, el programa Héroes de Palmetto 2023 ayudará a los profesores, enfermeros, agentes de las fuerzas del orden, funcionarios de prisiones, bomberos, técnicos de emergencias médicas, paramédicos, veteranos, militares en activo y miembros de la guardia de Carolina del Sur que cumplan los requisitos.

Los compradores de vivienda elegibles de Palmetto Heroes pueden obtener una hipoteca baja a tipo fijo a través del Programa para Compradores de Vivienda por Primera Vez de SC Housing, así como \$10,000 de ayuda para el pago inicial reembolsable.

"No hay nada que ayude a crear riqueza generacional como ser propietario de una vivienda y el Programa Héroes de Palmetto es una de las mejores medidas de nuestro estado para ayudar a los héroes de nuestro estado a conseguirlo", dijo Steve Clements, director de los programas unifamiliares de SC Housing. "Estamos orgullosos de ofrecer este programa y ayudar a las familias a alcanzar este objetivo".

El programa estará disponible el 17 de abril por orden de llegada, y los prestatarios deben tener un contrato de venta de una vivienda ejecutado. Los préstamos hipotecarios son a 30 años y están disponibles a través de cualquiera de la red de SC Vivienda de más de 100 prestamistas participantes en todo el estado. Los prestatarios deben cumplir los requisitos de SC Housing para compradores de su primera vivienda, así como los requisitos de ingresos basados en la ubicación y el tamaño de la unidad familiar. El programa no puede utilizarse para refinanciar.

Cada año, el programa tiene una gran demanda y las reservas de préstamos suelen agotarse en pocos meses. Para más información sobre el programa Héroes de Palmetto, visite <https://www.schousing.com/home/Palmetto-Heroes>. Para obtener información sobre otros programas de propiedad de viviendas de SC Housing, póngase en contacto con SC Housing en el 803.896.2211 o visite el sitio web de la agencia en [schousing.com](http://schousing.com).